

## U S N E S E N Í

Krajský soud v Plzni rozhodl samosoudkyní JUDr. Evou Sofí Vodičkovou v insolvenční věci

dlužníka **PRIMA Karlovy Vary, spol. s r.o.**, IČ: 45353620  
se sídlem Buchenwaldská 711/9, 360 05 Karlovy Vary - Rybáře

(dále jen jako „dlužník“)

o žádosti odděleného insolvenčního správce o souhlas se zpeněžením majetkové podstaty prodejem mimo dražbu,

### t a k t o :

**I.** Soud u d ě l u j e oddělenému insolvenčnímu správci souhlas ke zpeněžení

- položky č. 120 soupisu majetkové podstaty zveřejněné v insolvenčním rejstříku na č.l. B-4

formou prodeje mimo dražbu v nejvyšší nabídce s tím, že kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy.

**II.** Oddělenému insolvenčnímu správci se ukládá, aby sdělil a doložil soudu po ukončení prodeje majetku uvedeného ve výroku I. tohoto usnesení, jaké množství finančních prostředků bylo tímto prodejem získáno do majetkové podstaty.

### O d ů v o d n ě n í :

Podáním došlým soudu dne 11. 02. 2018 ve znění jeho doplnění ze dne 21. 02. 2018, ze dne 10. 04. 2018 a ze dne 24. 04. 2018 požádal oddělený insolvenční správce o souhlas soudu s prodejem majetku, který je uveden ve výroku I. tohoto usnesení, z majetkové podstaty dlužníka mimo dražbu.

Podle ust. § 289 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, insolvenčního zákona, v platném znění (dále jen „IZ“), může insolvenční správce uskutečnit prodej mimo dražbu se souhlasem insolvenčního soudu a věřitelského výboru. Při udělení souhlasu může insolvenční soud stanovit podmínky prodeje. Dokud není souhlas insolvenčním soudem a věřitelským výborem udělen, nenabývá smlouva o prodeji mimo dražbu účinnosti. Souhlas insolvenčního soudu a věřitelského výboru není nutný k prodeji věcí bezprostředně ohrožených zkázou nebo znehodnocením, jakož i věcí běžně zcizovaných při pokračujícím provozu

dlužníková podniku. Při prodeji mimo dražbu lze kupní cenu stanovit pod cenu odhadní. Insolvenční správce přihledne i k nákladům, které by jinak bylo nutné vynaložit na správu zpeněžovaného majetku. Platnost smluv, kterými došlo ke zpeněžení mimo dražbu, lze napadnout jen žalobou podanou u insolvenčního soudu nejpozději do skončení insolvenčního řízení; jde o incidenční spor.

K žádosti oddělený insolvenční správce přiložil souhlas zástupce věřitelů s prodejem uvedeného majetku ze dne 24. 04. 2018.

Prodej uvedeného majetku mimo dražbu se soudu jeví jako efektivní způsob zpeněžení majetku náležejícího do majetkové podstaty dlužníka.

Soud posoudil žádost správce a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

V souladu s ust. § 11 IZ soud uložil insolvenčnímu správci povinnost sdělit a doložit soudu výsledky povoleného prodeje.

### **P o u č e n í :**

Proti tomuto usnesení **není** odvolání přípustné.

Plzeň 25. dubna 2018

JUDr. Eva Sofia Vodičková  
samosoudkyně

K:

- 1) Zašli do DS/poštou typ III.:
  - a) oddělený IS
  - b) IS
  - c) dlužník- pr. zástupce
  - d) zástupce věřitelů
- 2) Zveřejni v IR jako Usnesení (do pozn.: o schválení pokynu zajištěného věřitele)
- 3) Lh. Zpl + 15 dnů.

25.04.2018