

DV Insolvency, v.o.s.
insolvenční správce
V Luhu 754/17
140 00 Praha 4

V Praze, dne 25. 07. 2017

Pokyn zajištěného věřitele ke zpeněžení předmětu zajištění

(dle § 293 insolvenčního zákona)

ke sp.zn. KSUL 46 INS 1375 / 2017

Vážená paní doktorko,

ve věci insolvenčního řízení vedeného u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp.zn. KSUL 46 INS 1375 / 2017, vůči dlužnici – Monika Phungová, r.č. 696014/3575, bytem Bečov u Mostu, Bečov 157, PSČ 435 26, si Vám tímto dovoluji vystavit pokyn zajištěného věřitele ke způsobu zpeněžení následujících nemovitostí zapsaných v majetkové podstatě dlužnice:

B Nemovitosti

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

rozestav.

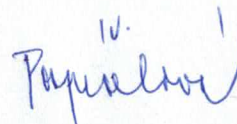
St. 521, LV 1

vše nacházející se v katastrálním území Bečov u Mostu, obec Bečov, zapsané na LV č. 531 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most.

Věřitel č. 1 a současně zajištěný věřitel první v pořadí, QI investiční společnost, a.s., IČ: 279 11 497, se sídlem Praha 1, Rybná 682/14, PSČ 110 05, jednající na účet podílníků fondu Pátý otevřený podílový fond, tímto ve smyslu ustanovení § 293 zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) uděluje insolvenčnímu správci DV Insolvency, v.o.s. tento pokyn ke zpeněžení shora uvedeného předmětu zajištění:

1. insolvenční správce zpeněží výše uvedené nemovitosti zapsané v majetkové podstatě dlužníka prodejem mimo dražbu,
2. zpeněžení zastavené nemovitosti provede insolvenční správce nejvyšší nabídce v čase a místě,
3. insolvenční správce uzavře Smlouvu o zprostředkování prodeje nemovitých věcí se Znaleckou a poradenskou kanceláří s.r.o., IČ: 28478134, přičemž náklady spojené se zpeněžením budou činit 5 % z prodejní ceny včetně DPH v zákonem stanovené výši,
4. insolvenční správce bude informovat zajištěného věřitele o všech učiněných nabídkách a zajištěný věřitel si vyhrazuje právo rozhodnout o zájemci, se kterým bude uzavřena kupní smlouva.

S pozdravem,



QI investiční společnost, a.s.
na účet podílníků fondu Pátý OPF
Ing. Hana Pospíšilová
na základě plné moci